

**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРОТОКОЛ**

**заседания постоянной комиссии по социально-экономическому развитию района**

**и территориальным программам**

23 июня 2022 г. № 2

с. Уват

Место проведения заседания – с. Уват, ул. Иртышская, д. 19, каб. 301.

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий заседания | Коряков В.А., председатель постоянной комиссии по социально-экономическому развитию района и территориальным программам. |
| Секретарь заседания | Микрюкова Е.В., главный специалист организационно-правового отделааппарата Думы Уватского муниципального района. |

**Присутствовали:** 4 депутата (установленная численность депутатов - 5). Список присутствующих прилагается.

Кворум соблюден.

**Приглашены (присутствуют):**

Коротких М.В. - начальник управления имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района.

Председатель постоянной комиссии Коряков В.А. ознакомил депутатов с повесткой заседания и уточнил, есть ли у кого-то предложения о внесении изменений или дополнений в повестку. Других предложений от депутатов об изменении и дополнении повестки не поступило.

Вопрос об утверждении повестки вынесен на голосование.

Результат голосования по повестке в целом:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

**РЕШИЛИ:** Повестку Дня заседания постоянной комиссии считать принятой.

**П О В Е С Т К А:**

1. О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

Докладывает - начальник управления имущественных

отношений и земельных ресурсов администрации

Уватского муниципального района

Коротких Мария Васильевна

**СЛУШАЛИ**: О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

**Коротких М.В.:** Проект решения «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района» разработан в целях усовершенствования положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района. В предлагаемой редакции проекта решения уточняются и добавляются нормы внесения изменений в договоры аренды земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного для комплексного освоения территории в целях жилищного строительства, образованных в границах застроенной территории, в части изменения вида разрешенного использования в соответствии с утвержденным в порядке, установленном Градостроительным кодексом Российской Федерации, проектом планировки территории и проектом межевания территории, а также дополняется понижающим коэффициентом, применяемым при исчислении размера арендной платы по договорам аренды земельных участков для категорий лиц, осуществляющих эксплуатацию объектов образования на основании концессионных соглашений. При разработке проекта решения Администрация Уватского муниципального района руководствовалась постановлением Правительства Тюменской области от 09.07.2007 №148-п «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности» (в редакции от 03.12.2021 №764-п, от 29.04.2022 №267-п).

Предоставляется время для вопросов.

Вопросов не последовало.

**ВЫСТУПИЛИ:**

**Коряков В.А.:** предложил рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование. Результат голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШИЛИ:**(Решение №3) | Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района». |

Председательствующий В.А.Коряков

Секретарь заседания Е.В.Микрюкова

**СПИСОК ДЕПУТАТОВ**

**присутствующих на заседании постоянной комиссии**

**Думы Уватского муниципального района шестого созыва**

**по социально-экономическому развитию района**

**и территориальным программам**

**23 июня 2022 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер избира-тельного округа** | **Фамилия Имя Отчество** | **Присутствие/****отсутствие****депутата****(с указанием причины отсутствия)** |
| 2 | Коряков Виктор Алексеевич | Присутствовал |
| 7 |  |  |
| 10 | Шалухин Александр Иванович | Присутствовал |
| 11 | Каюкова Любовь Михайловна | Присутствовала |
| 13 | Осетров Сергей Николаевич  | Присутствовал |
|  | **ВСЕГО присутствует:** | **4** |



**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Постоянная комиссия по социально-экономическому**

**развитию района и территориальным программам**

**Р Е Ш Е Н И Е**

23 июня 2022 г. № 3

с.Уват

**О проекте решения Думы Уватского муниципального района**

**«О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района»**

Рассмотрев проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района» (решений Думы Уватского муниципального района от 23.04.2020 №433, от 23.06.2020 №439, от 24.06.2021 №65, от 30.09.2021 №84), постоянная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

Председатель В.А. Коряков