|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Перечень государственных и муниципальных услуг в сфере земельно-имущественных отношений и строительства** | | | | | | | |
| № п/п | Наименование  услуги в сфере земельно-имущественных  отношений и строительства | Наименование регламента и дата принятия НПА | Описание случаев (жизненных ситуаций) получения данных услуг | Ответственный орган и организация | Ответственные лица и лица, их замещающих  (включая фотографии и контактные данные) | Сроки оказания услуги | Стоимость услуги |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Предоставление муниципального имущества в  аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 30.07.2019 № 154 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: «Принятие решения о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование без проведения торгов» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Шандрыгина Екатерина Владимировна  т. 8(34561)28118 доб. 1329 | не более 30 дней | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно - без взимания государственной пошлины или иной платы |
| 2 | Приватизация муниципального жилищного фонда | Постановление администрации Уватского муниципального района от 20.12.2022 №271 «Об утверждении административного регламента  предоставления администрацией Уватского муниципального района муниципальной услуги  «Приватизация муниципального жилищного фонда» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Мельцева Ольга Ивановна, 8(34561)28-036 доб. 1271 | не более 35 рабочих дней | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно - без взимания государственной пошлины или иной платы |
| 3. | «Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории» | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 11.04.2023 N 94  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Рассмотрение заявлений и принятие решений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории" | В случае формирования или раздела земельного участка | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 40 рабочих дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 4. | «Рассмотрение заявлений и принятие решений о предоставлении земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности» | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 24.04.2023 N 243  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Рассмотрение заявлений и принятие решений о предоставлении земельного участка гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности" | В случае предоставления земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства. | Управление  имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 60 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 5. | «Рассмотрение заявлений и принятие решений о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» | Постановление администрации Уватского муниципального района от 24 октября 2023 г. N 242  «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги администрацией Уватского муниципального района: «Рассмотрение заявлений и принятие решений о предоставлении земельного участка в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование без проведения торгов» | В случае предоставления или предварительного согласования земельного участка под зданиями строениями сооружениями | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 20 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 6. | «Рассмотрение заявлений и принятие решений о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 21.02.2023 N 57  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Рассмотрение заявлений и принятие решений о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка" | В случае предоставления земельного участка под строительство (исключая индивидуальное жилищное строительство) | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Батина Екатерина Сергеевна +7(34561)28-108 (доб. 1206) | Не более 60 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 7. | «Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющих трёх и более детей» | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 08.08.2023 N 178  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Бесплатное предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей" | Граждане имеющие трех и более детей, проживающие на территории Тюменской области не менее пяти лет | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Першина Ирина Владимировна +7(34561)28-108 (доб. 1205) | Не более 30 дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 8. | «Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности» | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 27.10.2020 N 307  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги: "Предоставление сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности" |  | Управление  имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Аникин Илья Сергеевич,  Старичихина Алла Васильевна +7(34561)28-108 (доб. 1205, 1207) | Не более 10 рабочих дней с момента оплаты | Размер платы исчисляется в соответствии с [разделом III](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=463209&dst=100208) Правил предоставления сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2020 N 279 "Об информационном обеспечении градостроительной деятельности". |
| 9. | Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 26.10.2021 N 207  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги "Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов"  Находится в стадии актуализации |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Аникин Илья Сергеевич,  Старичихина Алла Васильевна +7(34561)28-108 (доб. 1205, 1207)) | Не более 7 рабочих дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 10. | Бесплатное предоставление земельных участков участникам специальной военной операции, а также члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 12.03.2024 N 41  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  Бесплатное предоставление земельных участков участникам специальной военной операции, а также члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 30 дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 11. | Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 11.04.2023 N 93 (ред от 16.01.2024 №2)  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  «Установление и прекращение публичного сервитута в отдельных целях» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Аникин Илья Сергеевич,  Старичихина Алла Васильевна +7(34561)28-108 (доб. 1205, 1207)) | Не более 60 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 12. | Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 20.06.2023 N146  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов, виды которых устанавливаются Правительством Российской Федерации» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 30 рабочих дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 13. | Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 28.03.2023 N77  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, заключение соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков» | В случае формирования и заключения соглашения о перераспределении земель | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 35 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 14. | Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 29.09.2021 N186  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  «Рассмотрение заявлений и принятие решений о выдаче разрешения на использование земель или земельного участка  » |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 25 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 15. | Рассмотрение заявлений и заключение соглашений об установлении сервитута | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 27.07.2021 N147  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  «Рассмотрение заявлений и заключение соглашений об установлении сервитута» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 30 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 16 | Установление и прекращение публичного сервитута предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 20.07.2021 N138  "Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги  «Установление и прекращение публичного сервитута предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района |  | Не более 30 календарных дней | Муниципальная услуга предоставляется на безвозмездной основе |
| 17 | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Постановление Администрации Уватского муниципального района от 03.03.2020 № 47 (в редакции постановления от 23.12.2022) «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение» |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Захарова Светлана Владимировна  т. 8(34561)28118 доб. 1392 | 45 календарных дней | Предоставляется без взимания платы |
| 18 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства» Утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района № 9 от 29.01.2018 | Строительство и реконструкция объекта | Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства | Потапова Юлия Алексеевна  +7(34561)28-100  (вн.1307) | 47 рабочих дней | Предоставляется без взимания платы |
| 19 | Утверждение документации по планировке территории на основании обращений физических и юридических лиц | Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории, внесение изменений в такую документацию, отмены документации по планировке территории и ее отдельных частей применительно к территории Уватского муниципального района Утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района № 37 от 26.02.2020 | Строительство и реконструкция объекта | Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства | Потапова Юлия Алексеевна  +7(34561)28-100  (вн.1307) | 2 месяца | Предоставляется без взимания платы |
| 20 | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства» Утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района № 8 от 29.01.2018 | Строительство и реконструкция объекта | Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства | Потапова Юлия Алексеевна  +7(34561)28-100  (вн.1307) | 47 рабочих дней | Предоставляется без взимания платы |
| 21 | Выдача градостроительного плана земельного участка | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка» Утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района от 17.12.2019 № 257 | Строительство и реконструкция объекта | Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства | Потапова Юлия Алексеевна  +7(34561)28-100  (вн.1307) | 15 дней | Предоставляется без взимания платы |
| 22 | Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Подготовка и выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию» Утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района от 12.03.2019 №43 | Строительство и реконструкция объекта | Управление градостроительной деятельности и муниципального хозяйства | Букаринова Анна Ивановна  +7(34561)28-100  (вн.1371) | 5 рабочих дней | Предоставляется без взимания платы |
| 23 | Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений, документов, а также постановка граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района от 11.01.2023 №1 |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Мельцева Ольга Ивановна, 8(34561)28-036 доб. 1271 | не более 28 рабочих дней | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно - без взимания государственной пошлины или иной платы |
| 24 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма» утвержден постановлением администрации Уватского муниципального района от 13.09.2022 №192 |  | Управление имущественных отношений и земельных ресурсов администрации Уватского муниципального района | Мельцева Ольга Ивановна, 8(34561)28-036 доб. 1271 | не более 10 рабочих дней | Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно - без взимания государственной пошлины или иной платы |