

**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

# **ПРОТОКОЛ**

**заседания постоянной комиссии по**

**социально-экономическому развитию**

**района и территориальным программам**

22 декабря 2022 г. № 5

с. Уват

Место проведения заседания – с. Уват, ул. Иртышская, д. 19, каб. 301.

|  |  |
| --- | --- |
| Председательствующий заседания | Коряков В.А., председатель постоянной комиссии по социально-экономическому развитию района и территориальным программам |
| Секретарь заседания | Ибрагимова Р.Ф., начальник организационно-правового отдела аппарата Думы Уватского муниципального района |

## **Присутствовали:** 4 депутата (установленная численность депутатов - 5). Список присутствующих прилагается.

Кворум соблюден.

## **Приглашены (присутствуют):**

1. Элбакян Э.Э. – заместитель Главы администрации Уватского муниципального района.

2. Новикова А.А. – главный специалист управления экономики и стратегического развития администрации Уватского муниципального района.

**П О В Е С Т К А:**

1. Об утверждении повестки заседания.

Докладывает - председатель постоянной комиссии по

социально-экономическому развитию района

и территориальным программам

Коряков Виктор Алексеевич

2. Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией».

Докладывает – заместитель Главы администрации

Уватского муниципального района

Элбакян Эрих Элбакович

3. О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года».

Докладывает – главный специалист управления экономики

и стратегического развития администрации

Уватского муниципального района

Новикова Анастасия Александровна

4. О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

Докладывает – заместитель Главы администрации

Уватского муниципального района

Элбакян Эрих Элбакович

5. О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена».

Докладывает – заместитель Главы администрации

Уватского муниципального района

Элбакян Эрих Элбакович

**1. СЛУШАЛИ**: Об утверждении повестки заседания.

Председатель постоянной комиссии **Коряков В.А.** ознакомил депутатов с повесткой заседания и уточнил, есть ли у кого-то предложения о внесении изменений или дополнений в повестку. Других предложений от депутатов об изменении и дополнении повестки не поступило.

Вопрос об утверждении повестки заседания постоянной комиссии вынесен на голосование.

Результат голосования по повестке в целом:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

## **РЕШИЛИ:** Повестку Дня заседания постоянной комиссии считать принятой.

# **2. СЛУШАЛИ**: Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией.

**Элбакян Э.Э.:** Проект решения Думы Уватского муниципального района «Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией» разработан в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 №3046-р и постановлением Правительства Тюменской области от 24.11.2022 №856-п «О дополнительных мерах государственной поддержки в Тюменской области в связи с частичной мобилизацией», издан отдельным документом в связи с тем, что данные меры носят временный характер на период действия Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Данный проект решения позволит администрации Уватского муниципального района обеспечить предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения военной службы, а также возможность расторжения таких договоров без применения штрафных санкций гражданам, юридическим и физическим лицам, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации».

Данный проект решения применяется к земельным участкам, находящимся в муниципальной собственности Уватского муниципального района, за исключением договоров, заключенных по результатам торгов.

Предоставляется время для вопросов.

Вопросов не последовало.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

**Коряков В.А.:** предложил рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование. Результат голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

## **РЕШИЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШИЛИ:**(Решение №6) | Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией». |

# **3. СЛУШАЛИ**: О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года».

**Новикова А.А.:** Проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 № 415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года» составлен в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.06.2014 № 172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», законом Тюменской области от 08.07.2003 № 159 «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Тюменской области», Уставом Уватского муниципального района Тюменской области, постановлением администрации Уватского муниципального района от 29.12.2015 № 241 «Об утверждении порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района».

Изменения в Стратегию вносятся в связи с изменением организационно-правовой формы компании Сургутнефтегаз с ОАО на ПАО, и уточнением основных технико-экономических показателей инвестиционных проектов Тюменской области в области нефтедобычи.

Предоставляется время для вопросов.

Вопросов не последовало.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

**Коряков В.А.:** предложил рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование. Результат голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

## **РЕШИЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШИЛИ:**(Решение №7) | Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года». |

# **4. СЛУШАЛИ**: О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

**Элбакян Э.Э.:** Проект решения «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2018 №309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района» разработан в целях усовершенствования Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района. В предлагаемой редакции проекта решения уточняются и дополняются нормы внесения изменений в арендную плату по договорам аренды заключенных в 2022 году, для реализации масштабных инвестиционных проектов, добавляются нормы внесения изменений арендной платы за земельные участки, а также коэффициентов детализации. Изменения при использовании земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства в части внесения арендных платежей, также изменение мер, пакета документов зачисления сумм излишне уплаченной арендной платы и (или) неустойки (пени). Изменяется пакет документов при подаче заявления о внесении изменений в договор аренды земельного участка.

Предоставляется время для вопросов.

Вопросов не последовало.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

**Коряков В.А.:** предложил рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование. Результат голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

## **РЕШИЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШИЛИ:**(Решение №8) | Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района». |

# **5. СЛУШАЛИ**: О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена».

**Элбакян Э.Э.:** Проект решения «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 №438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена» разработан в целях усовершенствования положения об аренде земельных участков, находящихся в государственной собственности. Основной целью данного проекта решения является приведение муниципального правового акта Уватского муниципального района в соответствие с законодательством Тюменской области. В предлагаемой редакции проекта решения изменяются коэффициенты детализации, учитывающие специфику осуществления деятельности на конкретном земельном участке, относительно вида разрешенного использования земельного участка (сегмента), перечень понижающих коэффициентов дополняется понижающим коэффициентом, применяемым при исчислении размера арендной платы по договорам аренды земельных участков для категорий лиц, осуществляющих эксплуатацию объектов образования на основании концессионных соглашений.

Предоставляется время для вопросов.

Вопросов не последовало.

## **ВЫСТУПИЛИ:**

**Коряков В.А.:** предложил рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения.

Других предложений не поступило.

Вопрос вынесен на голосование. Результат голосования:

|  |  |
| --- | --- |
| запротиввоздержались | - 4- нет- нет |

## **РЕШИЛИ:**

|  |  |
| --- | --- |
| **РЕШИЛИ:**(Решение №9) | Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена». |

Председательствующий заседания В.А. Коряков

Секретарь заседания Р.Ф. Ибрагимова

# **СПИСОК ДЕПУТАТОВ,**

**присутствующих на заседании постоянной комиссии**

**Думы Уватского муниципального района шестого созыва**

**по социально-экономическому развитию района**

**и территориальным программам**

**22 декабря 2022 г.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Номер избира-тельного округа** | **Фамилия Имя Отчество** | **Присутствие/****отсутствие****депутата****(с указанием причины отсутствия)** |
| 2 | Коряков Виктор Алексеевич | Присутствовал |
| 7 | Затонских Александр Анатольевич | Присутствовал |
| 10 | Шалухин Александр Иванович | Отсутствовал(командировка) |
| 11 | Каюкова Любовь Михайловна | Присутствовала |
| 13 | Осетров Сергей Николаевич  | Присутствовал |
|  | **ВСЕГО присутствует:** | **4** |



**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Постоянная комиссия по социально-**

**экономическому развитию района и**

**территориальным программам**

**Р Е Ш Е Н И Е**

# Р Е Ш Е Н И Е 6

22 декабря 2022 г. № 6

с.Уват

**О проекте решения Думы Уватского муниципального района**

**«Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе**

**в связи с частичной мобилизацией»**

Рассмотрев проект решения Думы Уватского муниципального района «Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией», постоянная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «Об утверждении порядка установления дополнительных мер муниципальной поддержки в Уватском муниципальном районе в связи с частичной мобилизацией».

Председатель В.А. Коряков



**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Постоянная комиссия по социально-**

**экономическому развитию района и**

**территориальным программам**

**Р Е Ш Е Н И Е**

# Р Е Ш Е Н И Е 7

22 декабря 2022 г. № 7

с.Уват

**О проекте решения Думы Уватского муниципального района**

**«О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района**

**до 2030 года»**

Рассмотрев проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года», постоянная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 19.03.2020 №415 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития Уватского муниципального района до 2030 года».

Председатель В.А. Коряков



**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Постоянная комиссия по социально-**

**экономическому развитию района и**

**территориальным программам**

**Р Е Ш Е Н И Е**

# Р Е Ш Е Н И Е 8

22 декабря 2022 г. № 8

с.Уват

**О проекте решения Думы Уватского муниципального района**

**«О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности**

**Уватского муниципального района»**

Рассмотрев проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района», постоянная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 29.11.2008 № 309 «Об утверждении Положения об аренде земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Уватского муниципального района».

Председатель В.А. Коряков



**ДУМА**

**УВАТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Постоянная комиссия по социально-**

**экономическому развитию района и**

**территориальным программам**

**Р Е Ш Е Н И Е**

# Р Е Ш Е Н И Е 9

22 декабря 2022 г. № 9

с.Уват

**О проекте решения Думы Уватского муниципального района**

**«О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы**

**за пользование земельными участками, государственная**

**собственность на которые не разграничена»**

Рассмотрев проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена», постоянная комиссия РЕШИЛА:

Рекомендовать депутатам районной Думы принять проект решения Думы Уватского муниципального района «О внесении изменений в решение Думы Уватского муниципального района от 23.06.2020 № 438 «Об утверждении коэффициентов, применяемых для определения размера арендной платы за пользование земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена».

Председатель В.А. Коряков