

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение  |   | Вид объекта недвижимости |                         |
|--|---|--------------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3        | Всего листов выписки: 4 |
| 5 февраля 2021г.   |   |                          |                         |
| Кадастровый номер:   | 72:18:0201001:3780  |                          |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 72:18:0201001   |                          |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 25.12.2020  |                          |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Адрес:   | Российская Федерация, Тюменская область, Уватский муниципальный район, Соровое сельское поселение, поселок Демьянка, улица Пионерная, дом 4, квартира 6                           |                          |                         |
| Площадь:   | 32  |                          |                         |
| Назначение:  | Жилое   |                          |                         |
| Наименование:  | Квартира  |                          |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Этаж № 2  |                          |                         |
| Вид жилого помещения:  | Квартира  |                          |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:   | 310864.64   |                          |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 72:18:0201001:3742  |                          |                         |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                          |                         |
| Особые отметки:  | данные отсутствуют  |                          |                         |
| Получатель выписки:  | Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Крылья" (представитель правообладателя)<br>Правообладатель: Администрация Уватского муниципального района |                          |                         |

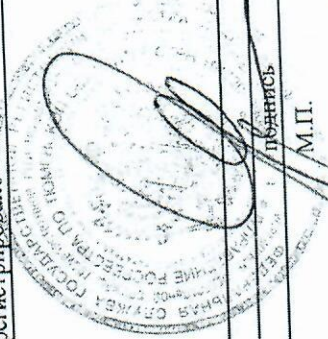
|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | подпись  | инициалы, фамилия |
|                               |  |                   |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

|                           |                         |
|---------------------------|-------------------------|
| Помещение                 |                         |
| вид объекта недвижимости  | Всего листов выписки: 4 |
| Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3       |
| Лист № 1 раздела 2        |                         |
| 5 февраля 2021 г.         | 72:18:0201001:3780      |
| Кадастровый номер:        |                         |

|   |  |
|---|--|
| 1 | Уватский муниципальный район Тюменской области   |
| 2 | <p>1.1 Собственность</p> <p>2.1 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: 72:18:0201001:3780-72/051/2021-1-05.02.2021 11:56:26</p> <p>3.1 Передаточный акт жилого помещения, расположенного по адресу: Тюменская область, Уватский район, Соровое сельское поселение, поселок Демьянка, улица Пионерная, дом 4, квартира 6 от 18.01.2021</p> <p>Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию от 18.12.2020 № 72-517-002-2020</p> <p>Муниципальный контракт приобретение жилого помещения (квартиры) путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома в Уватском муниципальном районе от 20.11.2020 № 01673000245200002070001</p> <p>Дополнительное соглашение к Муниципальному контракту № 01673000245200002070001 от 20.11.2020 приобретение жилого помещения (квартиры) путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома в Уватском муниципальном районе от 07.12.2020 № 1</p> <p>Дополнительное соглашение к муниципальному контракту № 01673000245200002070001 от 20.11.2020 года на приобретение жилого помещения (квартиры) путем участия в долевом строительстве многоквартирного дома в Уватском муниципальном районе от 14.01.2021 № 2</p> |
| 3 | Документы-основания  |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:  |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано<br>данные отсутствуют   |

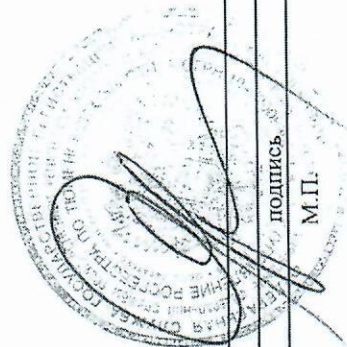


полное наименование должности: \_\_\_\_\_

инициалы, фамилия: \_\_\_\_\_

М.П.

| Помещение                             |  |                    |                         |
|---------------------------------------|--|--------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости              |  |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 2                    | Всего листов раздела 2: 2  | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 4 |
| 5 февраля 2021г.                      |  |                    |                         |
| Кадастровый номер: 72:18:0201001:3780 |  |                    |                         |
| 6                                     | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют |                         |
| 7                                     | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют |                         |
| 8                                     | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют |                         |
| 9                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |                         |
| 10                                    | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |



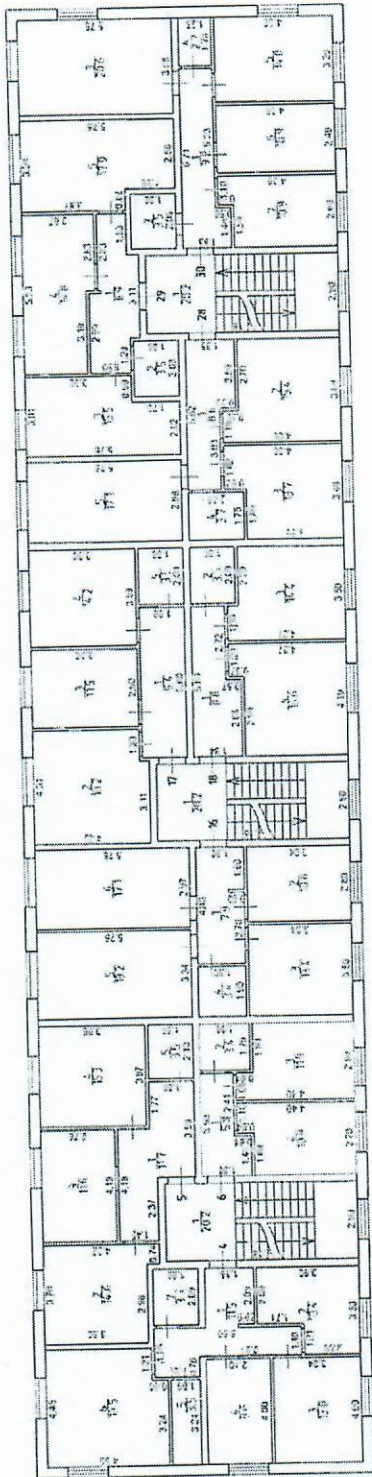
|                               |  |                   |  |
|-------------------------------|--|-------------------|--|
| полное наименование должности |  | инициалы, фамилия |  |
|                               |  | М.П.              |  |
|                               |  | подпись           |  |



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

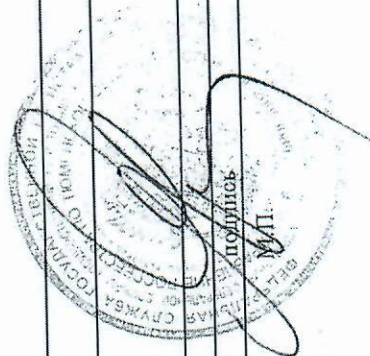
|                                       |                           |                   |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                   |                         |
| Вид объекта недвижимости              |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5                    | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 5 февраля 2021г.                      |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер: 72:18:0201001:3780 |                           |                   |                         |
| Номер этажа (этажей): 2               |                           |                   |                         |

2-й этаж



Масштаб 1:100

Масштаб 1



ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ