

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

« 28 » сентября 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, д. 16.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 1993г.

3. Характеристика объекта: износ 50%, этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 5(шт.)
- общая полезная площадь объекта – 146,6 (кв. м)
- жилая площадь – (кв. м)
- нежилая площадь – (кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: отсутствует

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: _____

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

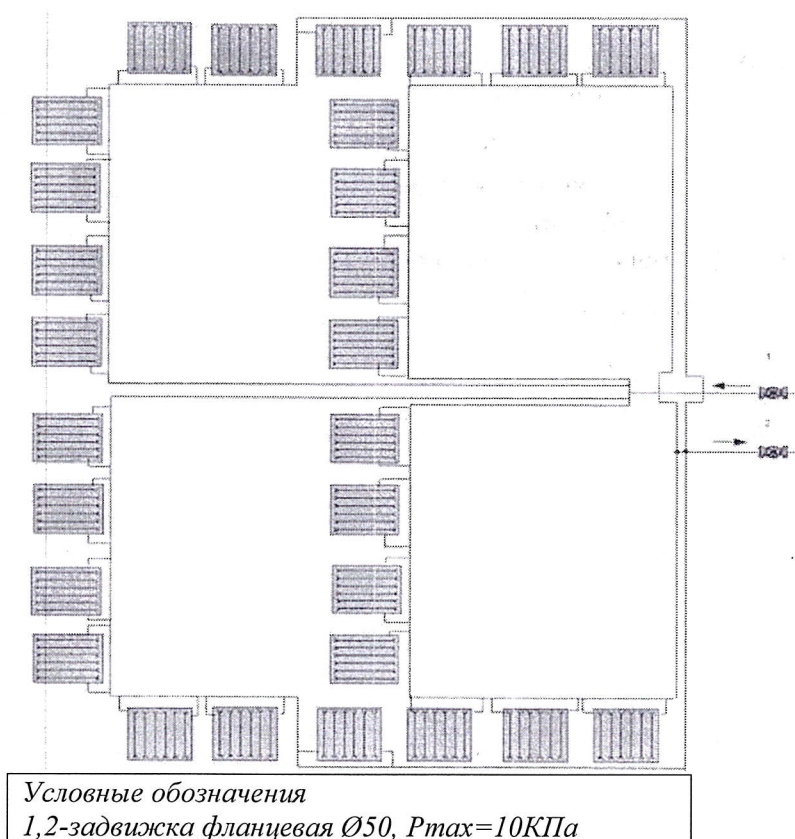
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №16

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Красный Яр, ул. Кооперативная

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

« 28.11.2025 » 2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Красный Яр, ул. Кооперативная, д. 14.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 1993г.

3. Характеристика объекта: износ %, этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 5(шт.)
- общая полезная площадь объекта – 141,4 (кв. м)
- жилая площадь – (кв. м)
- нежилая площадь – (кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: отсутствует

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: _____

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3. Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Приложение №1

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

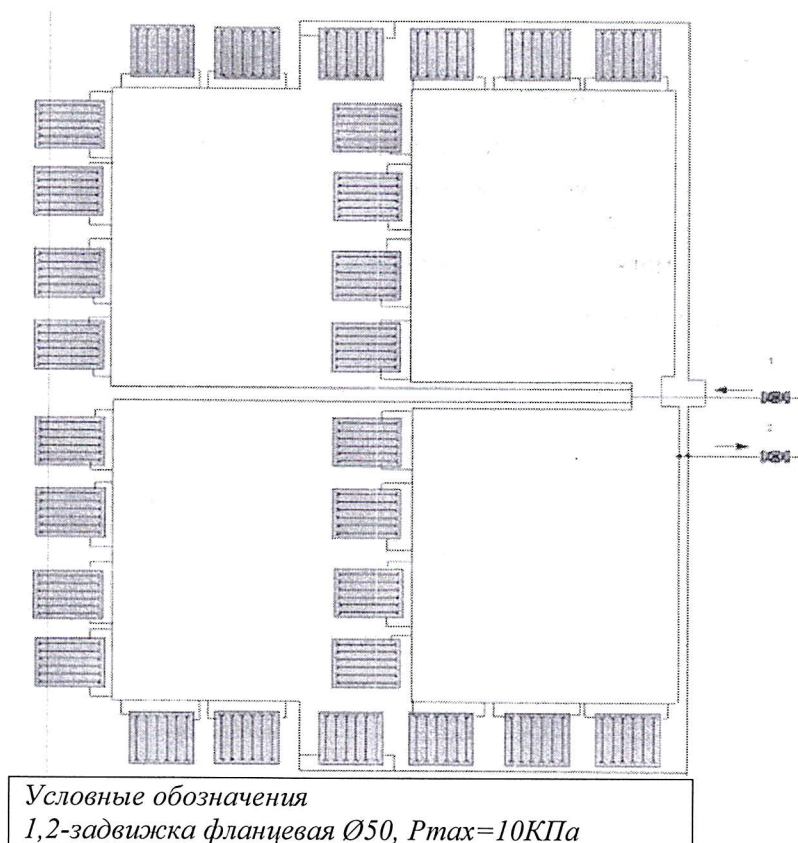
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №14

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Красный Яр, ул. Кооперативная

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

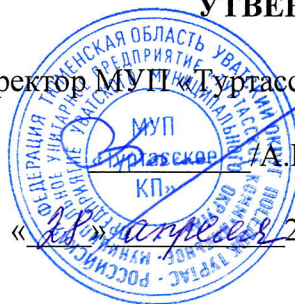
Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

«18» апреля 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Осинник, ул. Комсомольская, д. 16.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2008г.

3. Характеристика объекта: износ %, этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 4(шт.)
- общая полезная площадь объекта – 240,3 (кв. м)
- жилая площадь – 224,8 (кв. м)
- нежилая площадь – 15,5(кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: отсутствует

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: _____

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Приложение №1

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

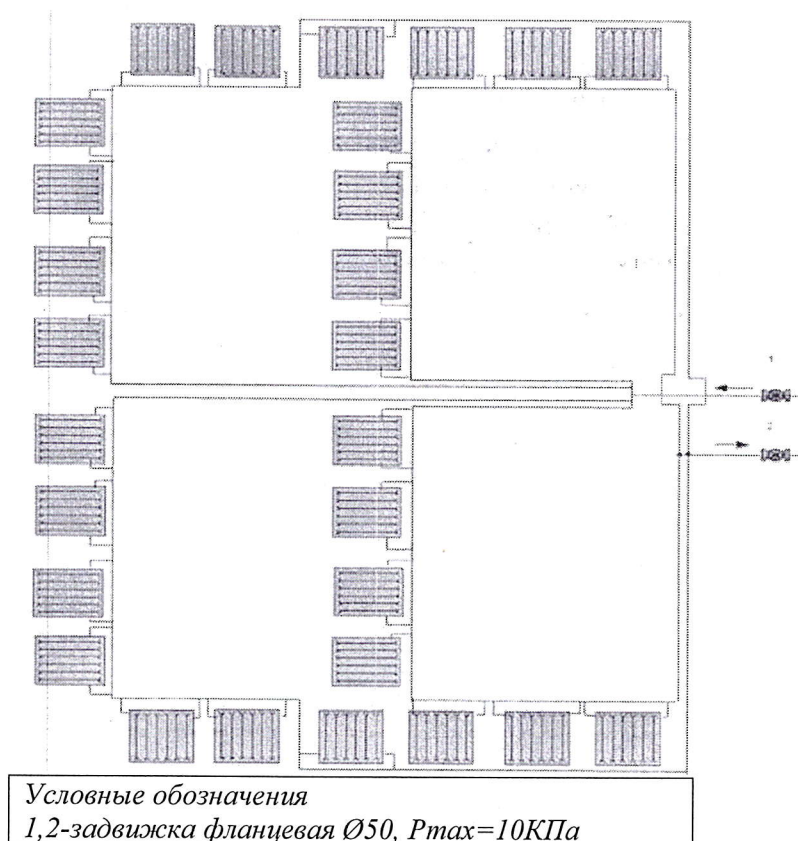
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №16

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Осинник, ул. Комсомольская

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП «Туртасское КП»
 А.Н. Быков
«28» апреля 2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по
адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Ивановка, ул. Полевая, д. 1.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2004г.

3. Характеристика объекта: износ 23,1 %, этажность 1, подъездов.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – _____.
- количество квартир - 4 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 179,5 (кв. м)
- жилая площадь – _____ (кв. м)
- нежилая площадь – _____ (кв. м) в том числе под производственные нужды.

1.2 Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: _____

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

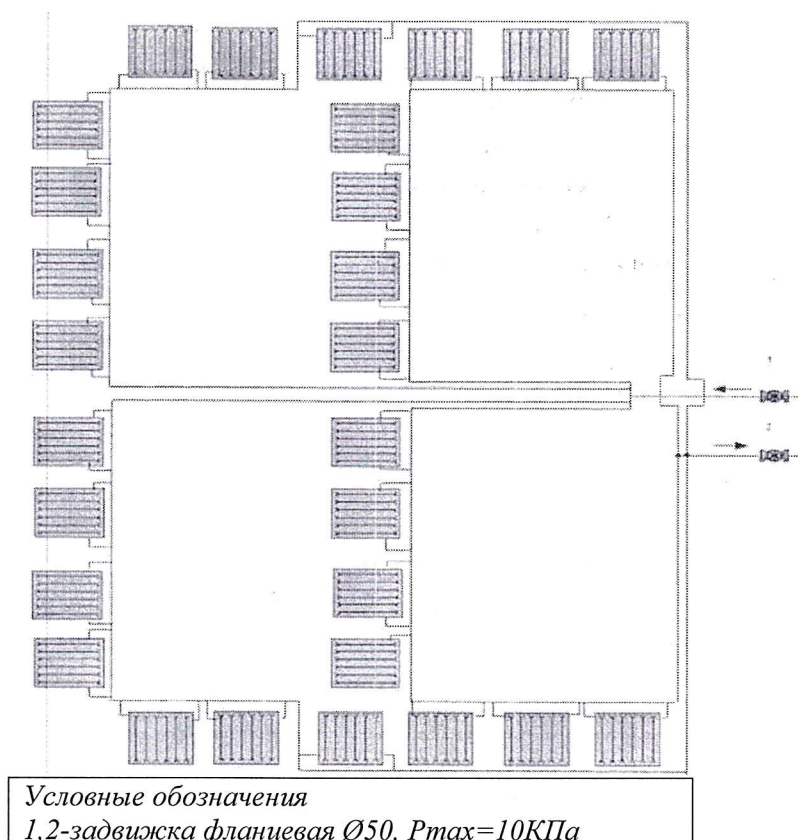
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №1

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Ивановка, ул. Полевая

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

/А.Н. Быков

«28» сентября 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Ивановка, ул. Механизаторов, д. 2А.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2008г.

3. Характеристика объекта: износ 2,34 %, этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – _____.
- количество квартир - 4 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 270,8 (кв. м)
- жилая площадь – _____ (кв. м)
- нежилая площадь – _____ (кв. м) в том числе под производственные нужды.

1.2 Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: _____

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Приложение №1

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

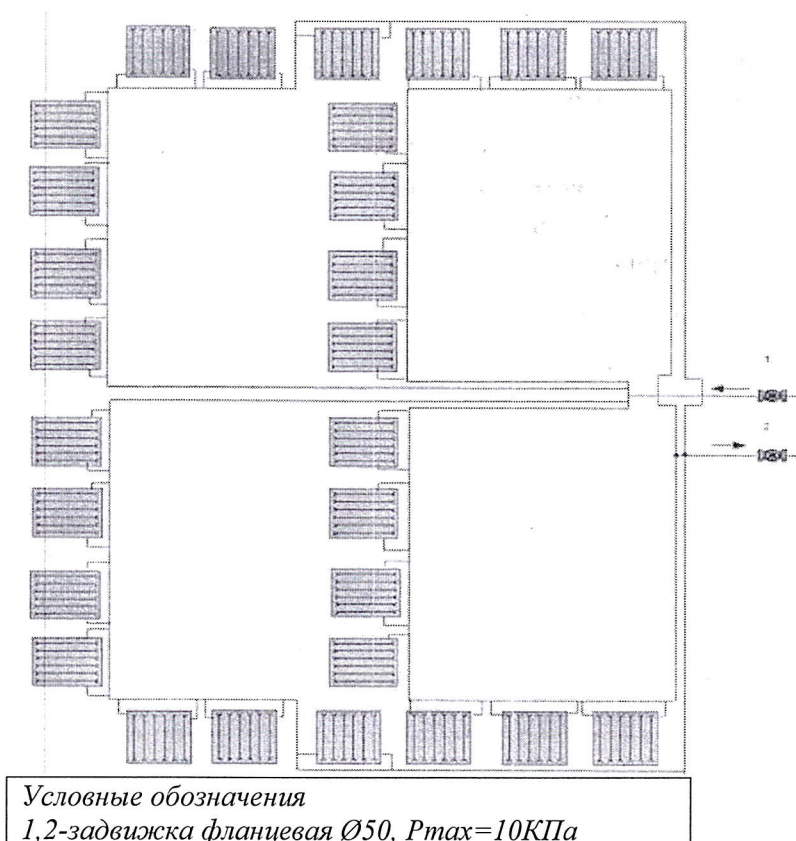
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №2А

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Ивановка, ул. Механизаторов

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков



«28» апреля 2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Ивановка, ул. Орджоникидзе, д. 5.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2007г.

3. Характеристика объекта: износ % , этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 4 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 196,9 (кв. м)
- жилая площадь – (кв. м)
- нежилая площадь – (кв. м) в том числе под производственные нужды.

1.2 Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения:

Системы АПЗ и дымоудаления:

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

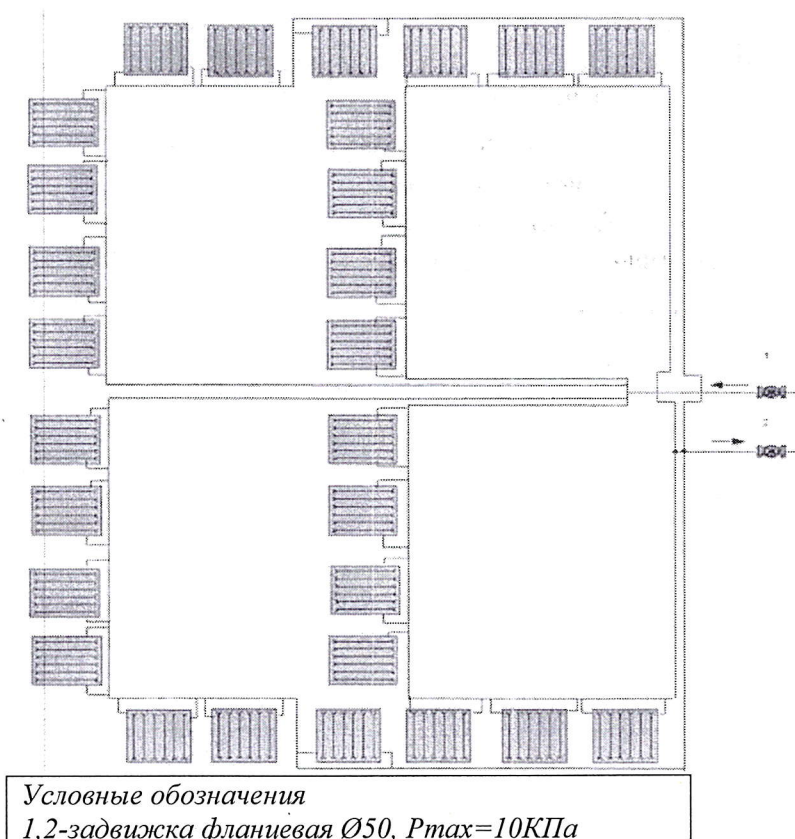
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №5

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Ивановка, ул. Орджоникидзе

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

« 28 » апреля 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. объекта: многоквартирный дом
по адресу: Уватский район, п. Туртас, ул. Победы, д. 4

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние
многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом
Год постройки: 1986г.

3. Характеристика объекта: износ %, этажность 2, подъездов 2.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – отсутствуют.
 - количество квартир - 8 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта – 507,6 (кв. м)
 - жилая площадь – 384,2 (кв. м)
 - нежилая площадь – 84,24 (кв. м) в том числе под производственные нужды
-

1.2. Характеристика инженерного оборудования, механизмов функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования)

Источники:

Теплоснабжения: имеется

Газоснабжения: отсутствует

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: отсутствует

Системы АПЗ и дымоудаления: отсутствует

1.3. Теплоснабжающая организация: МУП «Туртасское КП»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1		-		

2.1. Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	до 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	до 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	до 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	до 20 июня
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

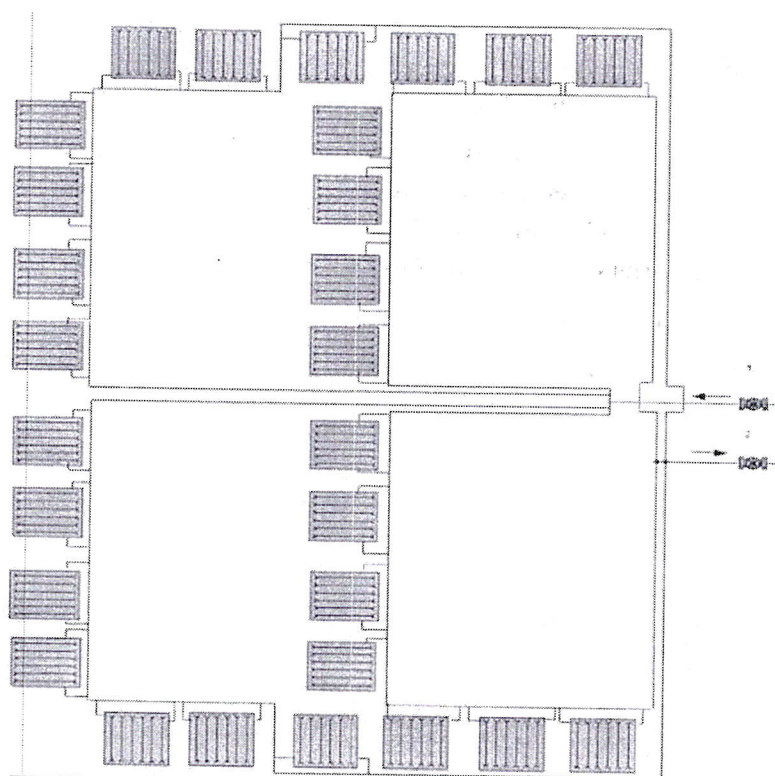
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. 4

Система теплоснабжения расположена по адресу: п. Туртас, ул. Победы

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Условные обозначения

1,2-задвижка фланцевая Ø50, P_{max}=10КПа

Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ



Директор МУП «Туртасское КП»

/А.Н. Быков

2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. объекта: многоквартирный дом
по адресу: Тюменская область, Уватский район, с. Уват, мкр-н. Центральный, д.12

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом
Год постройки: Год постройки: 2008г.

3. Характеристика объекта: износ 2,57%, этажность 2, подъездов 3.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – имеется.
- количество квартир - 16 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 1328,7 (кв. м)
- жилая площадь – 781,7(кв. м)

нежилая площадь – 90,6 (кв. м) в том числе под производственные нужды.

1.2. Характеристика инженерного оборудования, механизмов функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1		-		

- 2.1.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	до 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	до 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	до 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	до 20 июня
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

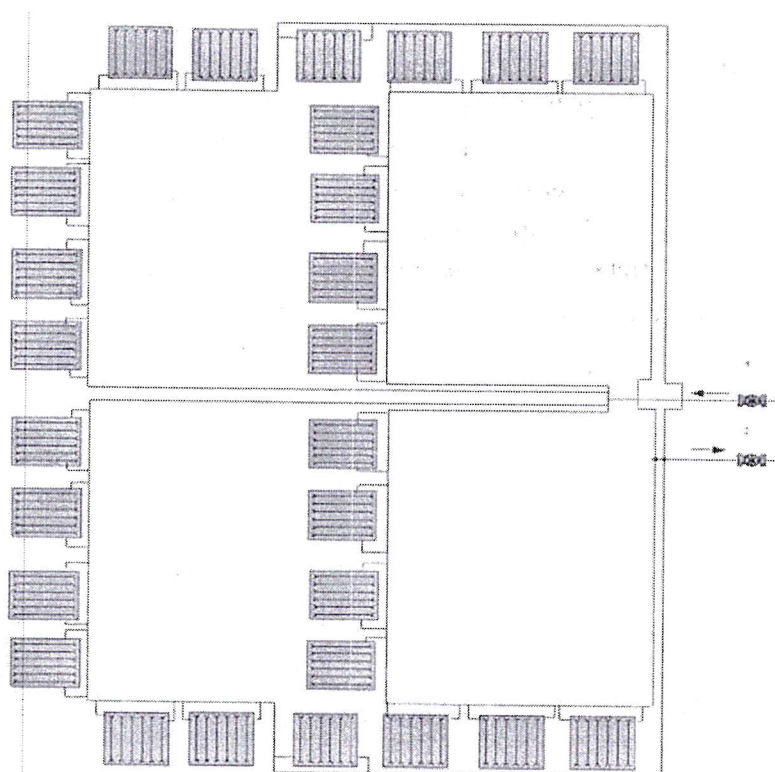
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. 12

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, мкр. Центральный

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Условные обозначения

1,2-задвижка фланцевая Ø50, Pmax=10КПа

Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»



/А.Н. Быков

«18» *августа* 2026 года

ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. объекта: многоквартирный дом
по адресу: Тюменская область, Уватский район, с. Уват, пр-кт. Надежды, д.1, корп. 2

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2020 г.

Характеристика объекта: износ 0%, этажность 3, подъездов 2.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – _____.
 - количество квартир - 26 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта – 1493,1 (кв. м)
 - жилая площадь – 1090,2 (кв. м)
 - нежилая площадь – 236,3 (кв. м) в том числе под производственные нужды.
-

1.2. Характеристика инженерного оборудования, механизмов функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1		-		

- 2.1.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	до 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	до 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	до 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	до 20 июня
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

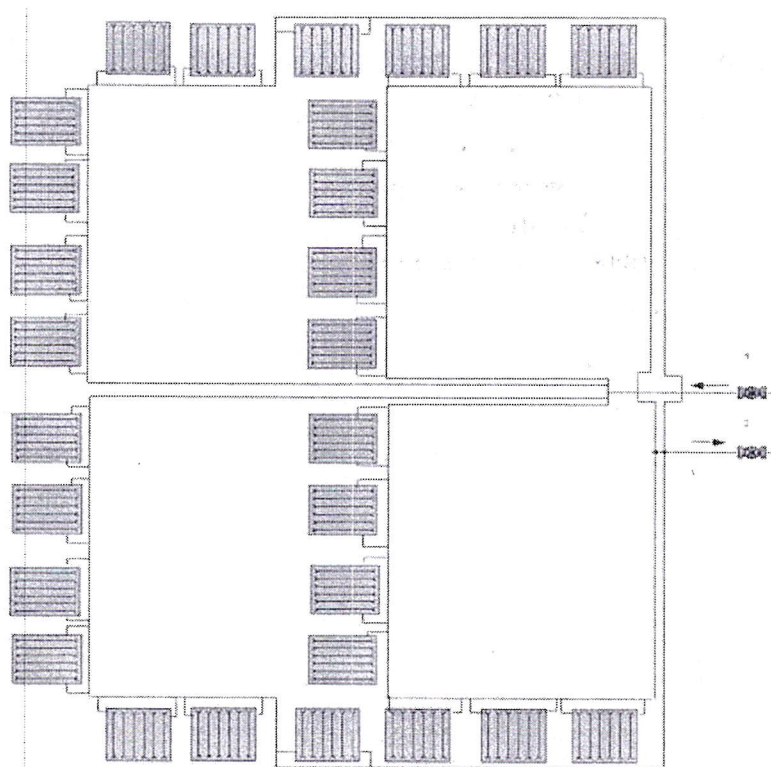
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. 1, корп. 2

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, пр-кт. Надежды

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Условные обозначения

1,2-задвижка фланцевая Ø50, P_{max}=10КПа

Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

/А.Н. Быков

2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. объекта: многоквартирный дом
по адресу: Тюменская область, Уватский район, с. Уват, пр-кт. Надежды, д.1, корп.1

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2018 г.

Характеристика объекта: износ 0%, этажность 3, подъездов 2.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – 409,7.
 - количество квартир - 26 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта – 1329,00 (кв. м)
 - жилая площадь – 1086,0(кв. м)
 - нежилая площадь – 243,0 (кв. м) в том числе под производственные нужды.
-

1.2. Характеристика инженерного оборудования, механизмов функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1		-		

- 2.1.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	до 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	до 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	до 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	до 20 июня
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

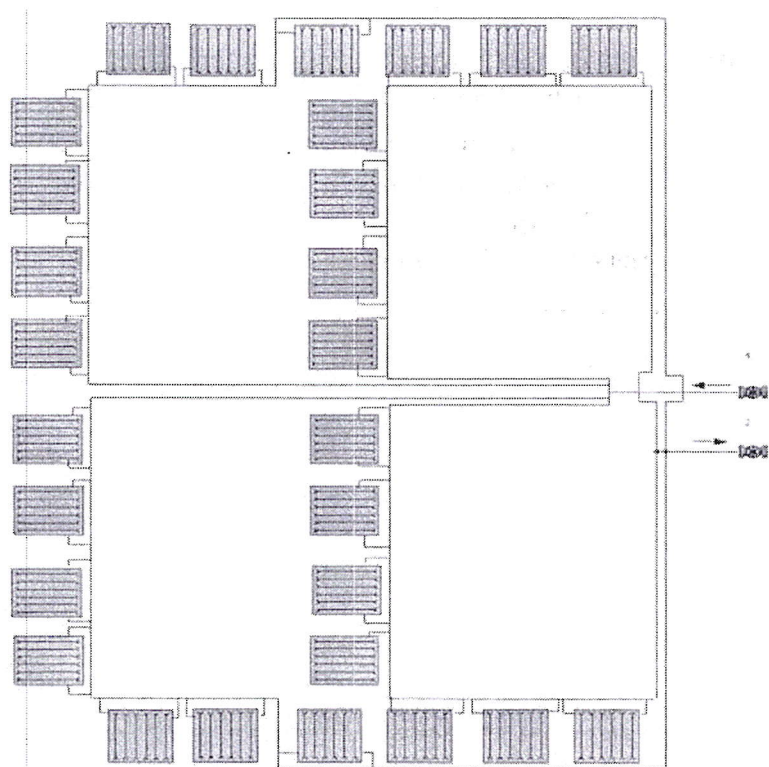
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. 1, корп. 1

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, пр-кт. Надежды

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Условные обозначения

1,2-задвижка фланцевая Ø50, Pmax=10КПа

Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»
/А.Н. Быков
2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 гг. объекта: многоквартирный дом
по адресу: Тюменская область, Уватский район, с. Уват, мкр-н. Центральный, д.7

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние
многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 2012 г.

Характеристика объекта: износ 5,34%, этажность 2, подъездов _____.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – _____.
 - количество квартир - 22 (шт.)
 - общая полезная площадь объекта – 3108,3 (кв. м)
 - жилая площадь – 3081,5(кв. м)
 - нежилая площадь – 26,8 (кв. м) в том числе под производственные нужды.
-

1.2. Характеристика инженерного оборудования, механизмов
функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования)

Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: имеется

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1		-		

- 2.1.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	до 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	до 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	до 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	до 20 июня
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 гг.	до 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

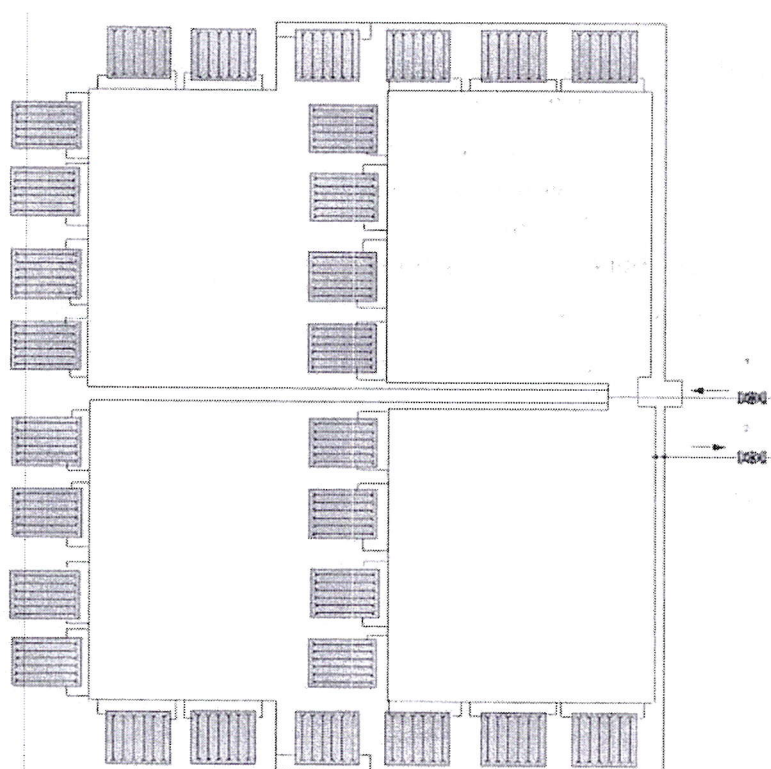
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. 7

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, мкр. Центральный

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Условные обозначения

1,2-задвижка фланцевая Ø50, Pmax=10КПа

Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

« 28 » сентября 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Уват, Советская, д. 10.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 1961г.

3. Характеристика объекта: износ %, этажность 1, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м², общей площади – _____.
- количество квартир - 6 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 331,1 (кв. м)
- жилая площадь – _____ (кв. м)
- нежилая площадь – _____ (кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения: _____

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: _____

Системы АПЗ и дымоудаления: _____

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

N п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Приложение №1

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

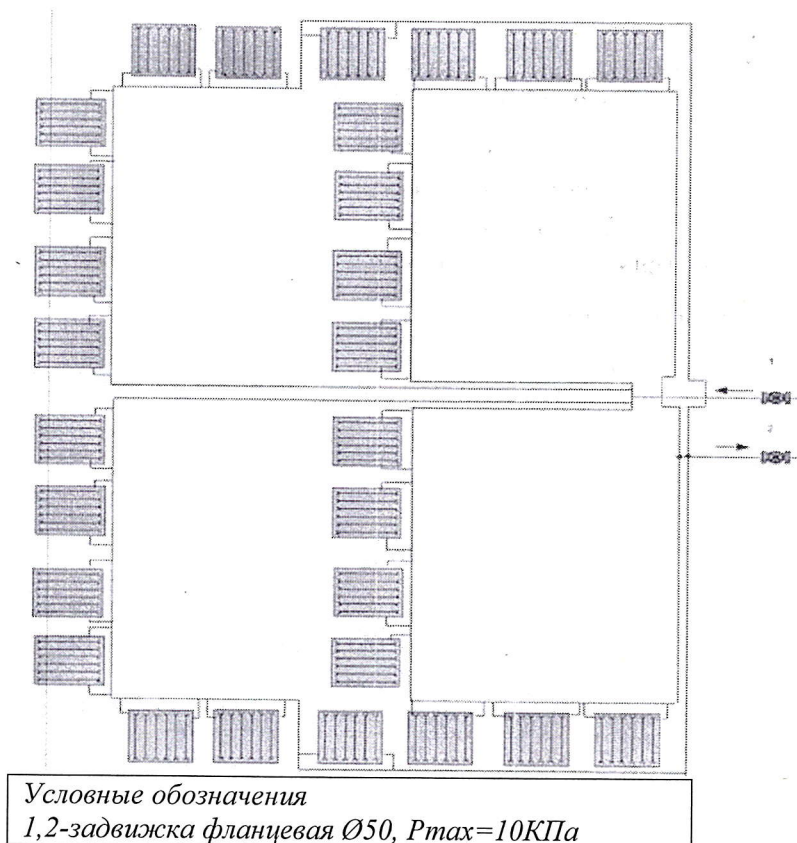
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №10

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, ул. Советская

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

А.Н. Быков

« 18 » апреля 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Уват, Октябрьская, д. 57.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 1971г.

3. Характеристика объекта: износ 44%, этажность 2, подъездов 1.

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 6 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – (кв. м)
- жилая площадь – 212,9(кв. м)
- нежилая площадь – (кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: имеется

Газоснабжения: отсутствует

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения:

Системы АПЗ и дымоудаления:

1.3. Теплоснабжающая организация: МУП «Туртасское КП»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправности (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3.Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

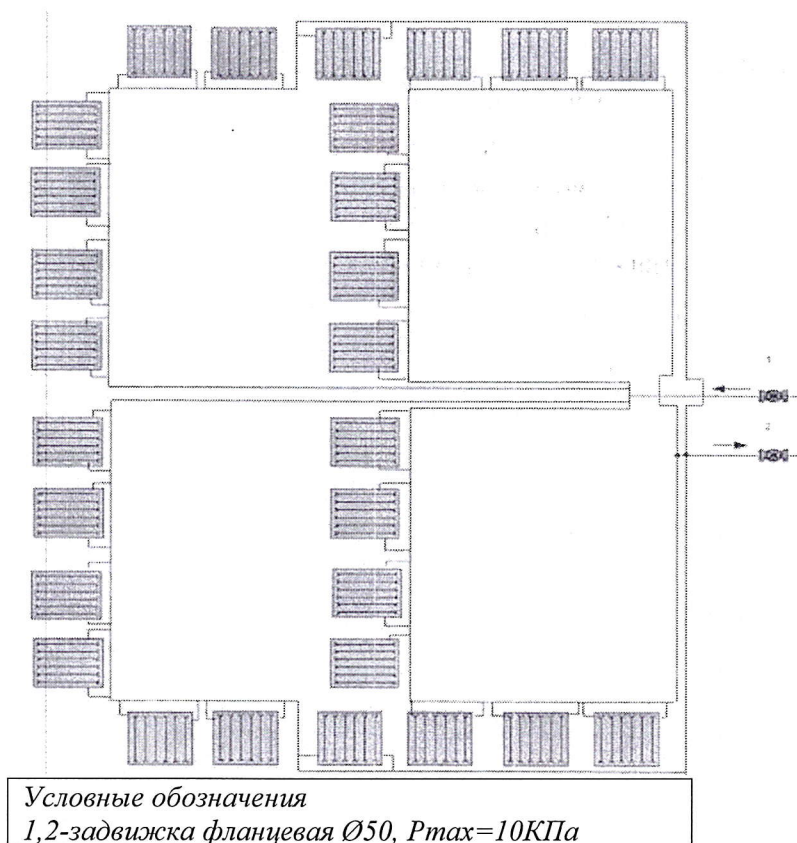
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №57

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, ул. Октябрьская

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1

УТВЕРЖДАЮ

Директор МУП «Туртасское КП»

/А.Н. Быков

«14» апреля 2026 года



ПЛАН

подготовки к отопительному периоду 2026 - 2027 г.г. объекта: многоквартирный дом по адресу: Тюменская обл., Уватский р-н, с. Уват, Дзержинского, д. 8.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома (далее МКД).
2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.
3. Организационные и технические мероприятия.

1. Общие сведения о многоквартирном доме и техническое состояние многоквартирного дома

Назначение объекта: многоквартирный жилой дом

Год постройки: 1966г.

3. Характеристика объекта: износ %, этажность 2, подъездов .

- наличие подвалов, цокольных этажей, м2, общей площади – .
- количество квартир - 6 (шт.)
- общая полезная площадь объекта – 164,4 (кв. м)
- жилая площадь – 170(кв. м)
- нежилая площадь – 20 (кв. м) в том числе под производственные нужды.

4. Характеристика инженерного оборудования, механизмов (их количество)

5. Источники:

Теплоснабжения: отсутствует

Газоснабжения:

Твердого и жидкого топлива: отсутствует

Энергоснабжения: имеется

Системы АПЗ и дымоудаления: имеется

1.3. Теплоснабжающая организация:

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов, схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период.

№ п/п	Основные виды неисправностей (аварий) конструктивных элементов и инженерного оборудования	Дата	Причина возникновения неисправностей (аварий)	Отметка о выполненных работах по ликвидации неисправностей (аварий).
1				

2.3. Схемные, режимные и погодные условия, возникшие в текущий отопительный период указаны в Приложении №1 к Плану подготовки к отопительному периоду.

3. Организационные и технические мероприятия.

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
1	Гидравлические испытания на плотность и промывку отопительной системы	До 20 июля
2	Проведение общего осмотра МКД (чердаки, лестничные клетки, подвалы, окна, регулировка дверей)	До 20 июля
3	Проверка/утепление подвального помещения (двери, окна)	До 20 июля
4	Прохождение проверки знаний в области энергетического надзора	До 20 июля
5	Подготовка документов для паспорта к отопительному периоду 2026-2027 г.г.	До 20 июля

Схемные, режимные и погодные условия, возникающие в текущий отопительный период, представлены в Режимной карте.

РЕЖИМНАЯ КАРТА

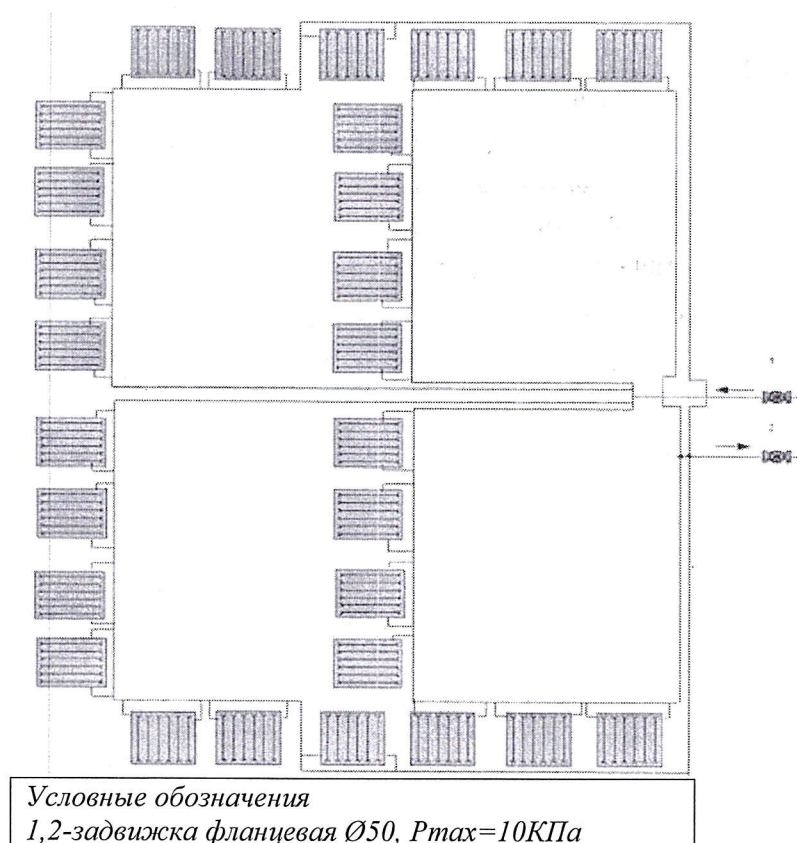
Эксплуатационных режимов

Потребителя тепловой энергии д. №8

Система теплоснабжения расположена по адресу: с. Уват, ул. Дзержинского

Схема системы теплоснабжения представлена ниже:

Второй этаж зеркально без ввода.



Для регулирования эксплуатационных режимов системы теплоснабжения установлено

Оборудование, указанное в схеме системы теплоснабжения.

Степень открытия регулирующего оборудования, указанного в схеме системы теплоснабжения (0-закрыто, 1- открыто)							
Условные обозначения запорной арматуры	Температура наружного воздуха, возникшая в текущий отопительный период °С						
	-5	-10	-15	-20	-25	-30	-35
1	1	1	1	1	1	1	1
2	1	1	1	1	1	1	1